

REPUBLIQUE
FRANCAISE

REGION AUVERGNE
RHÔNE-ALPES

DEPARTEMENT
DE LA HAUTE-LOIRE

ARRONDISSEMENT
D'YSSINGEAUX

COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DE MONTFAUCON

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

L'an deux mille vingt-trois, le trente janvier,
A 20 h 00, le Conseil Communautaire
s'est réuni en séance ordinaire et publique
à Montfaucon-en-Velay (salle des animations),
sous la présidence de M. Bernard SOUVIGNET, Président.
(Secrétaire de séance : François-Régis SABY)

Nombre de membres :

En exercice : **24**

Présents : **22**

Ayant pris part au vote :
(vote public) : **22**

- o Pour : **22**
- o Contre : **0**
- o Abstention : **0**
- o Blanc : **0**
- o Nul : **0**

Présents : MM. DURIEUX Pierre, GRANGE Jean-Paul, GOUY Pascal, VALLAT Robert, MOULIN Christophe, SABY François-Régis, MOUNIER Lucien, JURY Gilles, SOUVIGNET Bernard, TOURON Jean-Marc, PEYRARD Guy, SANTY Jean-Pierre, CIBERT Gilles, PEYRARD Nicolas, POINAS Jean-Michel, et Mmes MARCON Catherine, MEYNET Isabelle, MOUNIER Emeline, DREVET Hélène, JAMES Marie-Laure, SOUTRENON Maryline et DURIEUX Gladys.

Excusé : Néant

Absents : M. CELLE Hubert et Mme MASSARDIER Céline.

Pouvoir : Néant

Date de convocation :

Le 25 janvier 2023

Date d'affichage :

Le 25 janvier 2023

DELIBERATION N° :

DC/2023-01-30/04

OBJET DE LA SEANCE :

**LINAMAR –
Zone d'activités de Jacquet
(Montfaucon)**

**Avenants aux marchés de
travaux – Bâtiment**

M. JURY, Vice-Président, rappelle la délibération n° DC/2022-05-09/03 du 9 mai 2022 approuvant le projet d'extension du bâtiment industriel occupé par l'entreprise LINAMAR sur la zone d'activités de Jacquet sise à Montfaucon (bâtiment loué à l'entreprise dans le cadre d'un crédit-bail immobilier), ainsi que la délibération n° DC/2022-09-05/03 du 5 septembre 2022 attribuant le marché de travaux correspondant pour la partie bâtiment.

Il précise que suite à l'approbation du nouveau PLU de la Commune de Montfaucon, une zone de « non-nuisance » a été dessinée en limite de propriété sur le côté Ouest de la parcelle de LINAMAR. Il a donc fallu, en cours de chantier, que l'architecte adapte le bâtiment à cette nouvelle zone en le décalant davantage sur la partie Est de la parcelle.

Ces nouveaux travaux ont contraint la collectivité à apporter des modifications aux marchés précités pour répondre aux contraintes des normes en cas d'incendie.

Ces modifications ont conduit à modifier les marchés de travaux portant sur la construction du bâtiment.

Plusieurs avenants viennent traduire ces modifications comme décrit ci-dessous :

LOT 1 maçonnerie (BRUYERE)

- o Avenant 2 nouvelle implantation : - 13 629.69 € HT
- o Avenant 2 extension de travées supplémentaires :
+ 29 873.94 €
- ⇒ + 16 244.25 € HT

Rappel du montant du marché initial LOT 1 : 268 530.01 € HT

Nouveau montant du marché public LOT 1 : 284 774.26 € HT

AR Prefecture

043-244300307-20230130-DC2023013004-DE
Reçu le 15/02/2023

- LOT 3 Couverture étanchéité (EGGE43)
 - o Avenant 1 nouvelle implantation : - 26 833.28 € HT
 - o Avenant 1 extension de travées supplémentaires : + 34 825.84 € HT
 - ⇒ + 7 992.56 € HT

Rappel du montant du marché initial LOT 3 : 225 759.50 € HT
Nouveau montant du marché public LOT 3 : 233 752.06 € HT

- LOT 4 Désenfumage (ABC BORNE)
 - o Avenant 1 nouvelle implantation : + 21 950.00 € HT
 - o Avenant 1 extension de travées supplémentaires : + 10 930.00 €
 - ⇒ + 32 880 € HT

Rappel du montant du marché initial LOT 4 : 68 840.00 € HT
Nouveau montant du marché public LOT 4 : 101 720.00 € HT

- LOT 5 Bardage (ABC BORNE)
 - o Avenant 1 nouvelle implantation : - 8 157.66 € HT
 - o Avenant 1 extension de travées supplémentaires : + 15 431.85 €
 - ⇒ + 7 274.19 € HT

Rappel du montant du marché initial LOT 5 : 183 253.73 € HT
Nouveau montant du marché public LOT 5 : 190 527.92 € HT

- LOT 6 Serrurerie (CONVERS INDUSTRIES)
 - o Avenant 1 nouvelle implantation : - 9 550.00 € HT
 - o Avenant 1 extension de travées supplémentaires : + 2 090.00 €
 - ⇒ - 7 460.00 € HT

Rappel du montant du marché initial LOT 6 : 94 265.00 € HT
Nouveau montant du marché public LOT 6 : 86 805.00 € HT

- LOT 7 Menuiseries extérieures (VMV)
 - o Avenant 1 nouvelle implantation : - 4 720.00 € HT
 - o Avenant 1 extension de travées supplémentaires : + 4 720.00 €
 - ⇒ 0 € HT

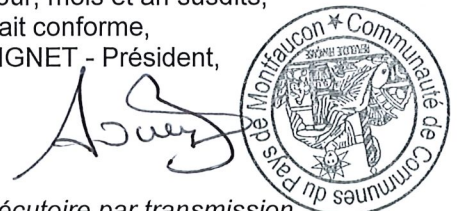
Rappel du montant du marché initial LOT 7 : 55 874.00 € HT
Nouveau montant du marché public LOT 7 : 55 874.00 € HT

M. JURY propose au Conseil Communautaire de se positionner sur ce dossier.

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE, après en avoir délibéré sans débat contradictoire et à l'unanimité des suffrages exprimés :

- approuve dans le cadre des travaux d'extension du bâtiment de l'entreprise LINAMAR sur la ZA de Jacquet à Montfaucon la réalisation des prestations modificatives énoncées ci-dessus,
- autorise M. le Président à signer les avenants correspondants et tous documents utiles à intervenir.

Ainsi délibéré, les jour, mois et an susdits,
Pour extrait conforme,
Bernard SOUVIGNET - Président,



Certifié exécutoire par transmission
en Sous-Préfecture d'Yssingeaux le

Affichage et publication effectués le

AR Prefecture

043-244300307-20230130-DC2023013004-DE
Reçu le 15/02/2023